



QUI SOMMES NOUS ?

Eval Immo est un cabinet d'expertise immobilière, agréé par le Centre National de l'expertise et né d'un besoin formulé par nos mandants, d'obtenir avec précision après étude, la valeur de marché (valeur vénale ou/et valeur locative) de leurs biens immobiliers. Nous mettons ainsi à disposition de chacun un savoir faire basé sur une expérience de plusieurs années dans le domaine de

l'immobilier en Guyane. *Nos méthodes d'expertises en constante évolution, ont déjà fait leurs preuves* auprès de diverses références nationales et régionales.

Nous intervenons auprès des organismes financiers, des experts-comptables, des avocats, des notaires, des huissiers, des liquidateurs entre autres.

NOTRE SAVOIR FAIRE

L'expertise Eval Immo est une rédaction établie par nos experts, qui engageons notre responsabilité, d'un avis économique et/ou technique dans un rapport officiel, pour vous protéger et vous éclairer dans le cas d'une procédure ou d'un litige.

Cela fait donc appel à la fois à nos compétences en tant qu'expert mais également à nos connaissances notamment en ce qui concerne le marché local.

Ce rapport formel est toujours suivi d'une analyse approfondie. Elle peut se concevoir par des observations, des entretiens essentiels et/ou des recherches de documents qui permettront à nos clients de connaître la valeur réelle de leur bien.

Nos évaluations portent sur tous types de biens immobiliers : *Maisons, villas, appartements, immeubles, terrains, locaux, bureaux, hangars, usines.*

BESOIN D'ÉVALUER VOTRE PATRIMOINE ? FAITES APPEL A UN PROFESSIONNEL.



DANS QUELS CAS NOUS CONTACTER !

Lors d'une location, d'une vente ou d'un achat immobilier.
D'un divorce ou d'une succession.
D'un prêt ou d'un rachat de crédit immobilier.
D'une déclaration d'impôt sur la fortune.
D'une expropriation.
De la fixation ou de la révision d'un loyer.
D'un apport ou de la restructuration de votre société.
D'un redressement de l'administration fiscale.
D'une liquidation de communauté.
D'un partage, d'une donation.



65 rue des
Oeillets d'Inde
97351 Matoury

evalimmo@gmail.com
tél. 0694 02 01 03

evalimmoguyane.com

Assurance Groupe Général AM 357436



Valeur Vénale
Avis de Valeur
Etude avant projet

Succession-Donation
Héritage

Rachat de crédit
Prêt Immobilier
Achat-Vente-Location
Impôts sur la fortune
Cession-Liquidation



AGIR POUR LE LOGEMENT

evalimmoguyane.com